COMITÉ SE SEGUIMIENTO

ACTA DE REUNIÓN NO.2

FECHA: 28 DE FEBRERO DE 2026

HORA: 8:00 AM A 9:30 AM

LUGAR: VÍA MEET

ASISTENTES:

- Meyer Ernesto Silva
- Luis Armando Mora Garzón
- Carlos Alberto Delgado
- Jorge Pinzón
- Victoria Arévalo
- Juliana Cáceres García
- Jairo Pérez

INVITADOS:

AUSENTES:

ORDEN DEL DÍA

1. Socialización de ajustes técnicos al diseño del sistema fotovoltaico
2. Ajustes técnicos propuestos al sistema
3. Varios

DESARROLLO Y CONCLUSIONES

1. Socialización de ajustes técnicos al diseño del sistema fotovoltaico

En el marco del contrato en ejecución, siendo la fecha programada, se da inicio a la Reunión de Seguimiento N.° 2.

El objetivo principal de la reunión es dar a conocer, ante la supervisión e interventoría, los ajustes técnicos al diseño del sistema fotovoltaico a instalar en las cuencas de Sumapaz y Rio Blanco, para lo cual el Ing. Jorge Pinzón en representación de UT SOLVIVIENDA expuso lo siguiente:

Se hacen comentarios referentes a las diferencias entre el anexo técnico y las cantidades de obra enunciadas en el presupuesto como, por ejemplo, el calibre de conductores, las especificaciones de la estructura de soporte de los paneles, cantidades de tomacorrientes y puntos de iluminación de las instalaciones internas.

En referencia al inversor, la parte contratista manifiesta que ha solicitado el cambio de referencia del inversor debido a que las especificaciones técnicas requeridas en la estructuración no son compatibles con las condiciones eléctricas reales del sistema proyectado dado que el arreglo fotovoltaico no cumple con el voltaje de arranque del inversor de 6.5 KW. La interventoría avaló y emitió concepto favorable en tal sentido.

El Ing. Jorge Pinzón hizo una exposición detallada del diagrama unifilar propuesto y de los cuadros de cálculos que dan soporte técnico a los equipos seleccionados, cálculo de conductores y selección de protecciones AC/DC.

En el transcurso de la exposición, tanto la supervisión como la interventoría realizaron preguntas de tipo técnico y solicitaron aclaraciones que fueron respondidas por el exponente Ing. Jorge Pinzón.

2. Ajustes técnicos propuestos al sistema

Se propone la instalación de 2 baterías de litio de 51.2V 100 Ah, las cuales cumplen con la cantidad de almacenamiento solicitada; en caso de presentarse falla en alguna de las baterías la otra servirá como respaldo evitando la suspensión del sistema, por otra parte, se facilita el transporte en caballo al distribuir mejor el peso.

Se proponen variaciones en las dimensiones del gabinete, en este caso ligeramente mayores en ancho y altura, con el fin de garantizar la adecuada ventilación de equipos y distancias de seguridad, de no ser así se requiere ventilación forzada.

Los ajustes técnicos puestos, los cuales cumplen con los requerimientos contractuales, y puestos a consideración son los siguientes:

3 paneles solares bifaciales de 715 Wp

1 inversor híbrido 6 kW 120/220V Greenpoint

2 baterías de litio 51.2V 100Ah

Gabinete rack metálico tipo HELIOS 1.5 m

Poste estructural galvanizado en caliente para 3 paneles

3. Varios

Finalmente, la interventoría y la entidad supervisora manifestaron que, en primer lugar, los ajustes cumplen con el objetivo y los requerimientos del anexo técnico, pues se observan mejoras en beneficio del mismo, sin embargo, estas se verificarán en el informe que UT SOLVIVIENDAS debe enviar a la interventoría para su evaluación tanto técnica como presupuestal.

COMITÉ SE SEGUIMIENTO

ACTA DE REUNIÓN NO.2

COMPROMISOS

DESCRIPCIÓN	RESPONSABLE	FECHA
Presentar ante la interventoría el informe del ajuste técnico propuesto adjuntando las fichas técnicas de los equipos.	UT SOLVIVIENDAS 2025	2-6 marzo
Presentar el presupuesto acorde con los ajustes técnicos propuestos	UT SOLVIVIENDAS 2025	2-6 marzo

CONVOCATORIA.

MEYER ERNESTO SILVA NAVARRETE
Apoyo a la supervisión

JAIRO ENRIQUE PEREZ TORRES
Residente de interventoría

Anexo: NA

Elaboró:

CAROLINA MORALES BOLAÑOS
Profesional Social
SECOB SAS

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

LISTADO DE ASISTENTES A COMITÉ

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO O EXTENSIÓN	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/NÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRENOMB.	CONTRATISTA				
Meyer Ernesto Silva										Alcaldía Local de Sumapaz	meyer.silva@gobiernobogota.gov.co	3205669463	
Luis Armando Mora Garzón										Alcaldía Local de Sumapaz	luism.garzon@gobiernobogota.gov.co	3133167207	
Carlos Alberto Degas Cuervo										Alcaldía Local de Sumapaz	carlos.delgado@gobiernobogota.gov.co	3103410977	
Jorge Pinzón										UT Solviviendas 2025	jorgejr@familiamic.com	3015549114	
Victoria Arévalo										UT Solviviendas 2025	utsolviviendas2025@gmail.com	3102631682	
Juliana Cáceres García										SECOB	grupoger@secob.co	3144766223	
Jairo Pérez										SECOB	residente@secob.com.co	311 4810486	